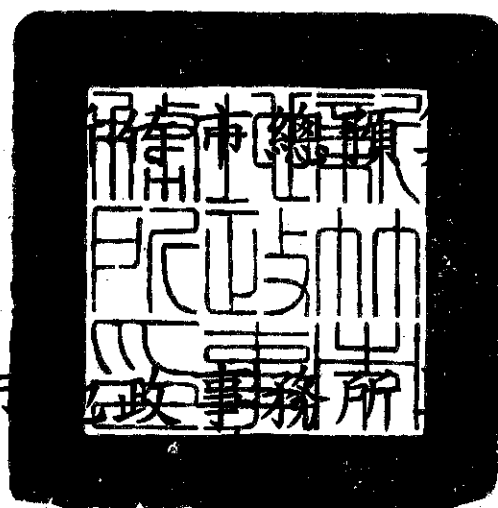


機關編號

060

中華民國 113 年度



新竹市地政事務所 總預算

新竹市地政事務所 編

新竹市地政事務所

目 次

中華民國 113 年度

一、預算總說明	1-6頁
二、主要表	
(一) 歲入來源別預算表	7-8頁
(二) 歲出機關別預算表	9-9頁
三、附屬表	
(一) 歲入項目說明提要與預算明細表	10-18頁
1. 罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	10-10頁
2. 賠償收入—一般賠償收入	11-11頁
3. 行政規費收入—審查費	12-12頁
4. 行政規費收入—登記費	13-13頁
5. 使用規費收入—資料使用費	14-14頁
6. 財產孳息—租金收入	15-15頁
7. 廢舊物資售價—廢舊物資售價	16-16頁
8. 雜項收入—收回以前年度歲出	17-17頁
9. 雜項收入—其他雜項收入	18-18頁
(二) 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19-31頁
1. 一般行政—行政管理	19-22頁
2. 地政業務—地政工作—地價工作	23-24頁
3. 地政業務—地政工作—土地建物登記	25-26頁
4. 地政業務—地政工作—地籍及建物測量	27-28頁
5. 地政業務—地政工作—土地使用編定	29-29頁
6. 地政業務—地政工作—地籍資訊管理	30-31頁
(三) 各項費用彙計表	32-32頁
(四) 歲出一級用途別科目分析表	33-33頁
(五) 人事費彙計表	34-34頁
(六) 公務車輛明細表	35-36頁
(七) 歲出按職能及經濟性綜合分類表	38-39頁

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：受理申請土地建物登記、土地建物測量、土地使用編定及地價調查等事項。

(二)內容分層業務：

- 1.登記課：掌理土地建物登記、謄本核發、查詢、閱覽及規費計徵等事項。
- 2.測量課：掌理土地建物測量、測量成果圖核發及閱覽等事項。
- 3.地價課：掌理地價調查、公告土地現值、公告地價、都市地價指數、重新規定地價及實價登錄等事項。
- 4.行政室：掌理文書、事務、出納及非都市土地使用編定等事項。
- 5.資訊室：掌理地籍資料電子處理作業，電腦作業軟體及週邊設備管理維護等事項。
- 6.人 事：依法辦理人事業務。
- 7.會計室：依法辦理會計事項。

(三)組織系統表：

組織系統表		
機關名稱	一級單位名稱	員 額
新竹市地政事務所	登記課	課長 1 人，課員 16 人，辦事員 4 人，書記 3 人
	測量課	課長 1 人，測量員 14 人，技士 2 人，技佐 3 人
	地價課	課長 1 人，課員 8 人，辦事員 1 人
	行政室	室主任 1 人，課員 4 人
	資訊室	室主任 1 人，課員 2 人，技士 1 人
	人事管理員	1 人
	會計室	1 人

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(四)員額編制表：

法定編制員額			本 年 度 預 算 員 額	上 年 度 預 算 員 額	與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減
類 別	職 等	編 制 員 額			
總 合 計		93	93	93	
職 員 合 計		67	67	67	
主任	薦任第九職等	1	1	1	
秘書	薦任第八職等	1	1	1	
課長	薦任第七職等	3	3	3	
室主任	薦任第七職等	2	2	2	
人 事 管理員	委任第五職等至薦任 第七職等	1	1	1	
會計主任	薦任第七職等	1	1	1	
課 員	委任第五職等至薦任 第七職等	30	30	30	
測量員	委任第五職等至薦任 第七職等	14	14	14	
技 士	委任第五職等至薦任 第七職等	3	3	3	
技 佐	委任第四至第五職等	3	3	3	
辦事員	委任第三至第五職等	5	5	5	
書記	委任第一至第三職等	3	3	3	
技工合計		22	22	22	
工友合計		4	4	4	

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.歲入部分：111年度歲入預算實施成果及決算辦理概況

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	執行百分比(%)
罰款及賠償收入	1,531,000	3,057,648	199.72%
規 費 收 入	142,670,000	198,048,754	138.82%
財 產 收 入	20,000	23,690	118.45%
其 他 收 入	12,551,000	12,582,045	100.25%
合 計	156,772,000	213,712,137	136.32%

2.歲出部分：111年度歲出預算實施成果及決算辦理概況

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	執行百分比(%)
一般行政-行政管理	93,685,000	86,523,777	92.36%
地政業務-地政工作-地價工作	213,000	207,455	97.40%
地政業務-地政工作-土地建物登記	19,912,000	19,899,676	99.94%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	936,000	914,368	97.69%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	16,000	100.00%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	3,294,000	3,285,137	99.73%
合 計	118,056,000	110,846,413	93.89%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(二)上年度已過期間計畫實施成果及決算辦理情形：

1.歲入部分：112 年度歲入預算截至 112 年 8 月底止預算執行情形

單位：新臺幣元

項 目	預算數	8 月底止 分配數	8 月底止 執行數	執行百 分比(%)
罰款及賠償收入	1,681,000	1,080,000	1,368,625	126.72%
規 費 收 入	166,585,000	108,262,000	155,977,639	144.07%
財 產 收 入	20,000	12,000	18,890	157.42%
其 他 收 入	11,714,000	11,713,000	11,714,859	100.02%
合 計	180,000,000	121,067,000	169,080,013	139.66%

2.歲出部分：112 年度歲出預算截至 112 年 8 月底止預算執行情形

單位：新臺幣元

項 目	預算數	8 月底止 分配數	8 月底止 執行數	執行百 分比(%)
一般行政-行政管理	102,077,000	75,885,000	68,057,584	89.69%
地政業務-地政工作-地價工作	147,000	98,000	93,228	95.13%
地政業務-地政工作-土地建物登記	24,486,000	13,948,000	13,698,490	98.21%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	1,036,000	567,000	552,948	97.52%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	10,000	9,875	98.75%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	1,702,000	1,103,000	1,087,460	98.59%
合 計	129,464,000	91,611,000	83,499,585	91.15%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

三、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效。

- 1.積極辦理土地建物登記，提高土地行政作業效率。
- 2.依地籍清理條例及地籍清理清查等相關辦法，積極執行地籍清查作業，健全地籍管理，確保民眾產權，促進土地利用。
- 3.積極清理未辦繼承登記土地，加強宣導辦理繼承登記，以促進土地有效利用管理。
- 4.積極清理改善地籍圖、簿不符，釐正地籍以杜紛爭，確立地籍管理公信力。
- 5.持續推動圖解數化整合套疊工作，改善土地複丈效率及縮短建物繪製作業流程並精進測量成果，提升為民服務效能。
- 6.釐正非都市土地使用分區用地編定，有效落實國土管制使用之目標。
- 7.利用多元管道推廣各項地政便民措施，提升為民服務品質及效率。
- 8.辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄作業及抽查，提升實價資訊正確性，並加強買賣實例調查，辦理新年度公告土地現值作業，確實反應市價，以達平均地權漲價歸公及照價徵收之基本國策。
- 9.積極提高辦公室自動化效率，維護資通訊系統穩定正常運作。落實資通安全責任等級分級應辦事項，確保民眾個人資料之資訊安全。

(二)本年度預算提要及成本估計。

1.歲入部分：

單位：新臺幣元

項 目	預算數	百分比(%)
罰款及賠償收入	2,301,000	1.41%
規 費 收 入	148,500,000	90.98%
財 產 收 入	20,000	0.02%
其 他 收 入	12,394,000	7.59%
合 計	163,215,000	100.00%

2.歲出部分：

單位：新臺幣元

業務計畫	經常支出	資本支出	合 計	百分比(%)
一般行政	101,955,000	0	101,955,000	79.50%
地政業務	26,298,000	0	26,298,000	20.50%
合 計	128,253,000	0	128,253,000	100.00%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(三)用途別比較：

單位：新臺幣元

用 途 別	預算數	百分比(%)
人 事 費	87,942,000	68.57%
業 務 費	18,986,000	14.80%
獎 補 助 費	21,325,000	16.63%
合 計	128,253,000	100.00%

(四)計畫與預算統計表：

單位：新臺幣元

業務計畫-工作計畫-分支計畫	預算數	百分比(%)
一般行政-行政管理	101,955,000	79.50%
地政業務-地政工作-地價工作	927,000	0.72%
地政業務-地政工作-土地建物登記	22,617,000	17.63%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	1,036,000	0.81%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	0.01%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	1,702,000	1.33%
合 計	128,253,000	100.00%

四、其他必要之分析事項：無。

新竹市地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	163,215	180,000	213,712	-16,785	
				經常門合計	163,215	180,000	213,712	-16,785	
03				0400000000 罰款及賠償收入	2,301	1,681	3,058	620	
	010			0404060000 新竹市地政事務所	2,301	1,681	3,058	620	
		01		04040600100 罰金罰鍰及怠金	2,300	1,680	3,058	620	
			01	04040600101 罰金罰鍰	2,300	1,680	3,058	620	L101登記課-逾限登記罰鍰 依據土地法。1,000千元
			02	04040600300 賠償收入	1	1	-	-	L401地價課-逾限申報實價 登錄罰鍰或申報不實罰鍰 (收支併列780千元) 依據平均地權條例、不動 產經紀業管理條例及租賃 住宅市場發展及管理條 例。1,300千元
			01	04040600301 一般賠償收入	1	1	-	-	L301行政室-財物、勞務採 購及營繕工程等賠償收入 依據契約辦理。1千元
04				0500000000 規費收入	148,500	166,585	198,049	-18,085	
	009			0504060000 新竹市地政事務所	148,500	166,585	198,049	-18,085	
		01		05040600100 行政規費收入	143,500	161,415	192,074	-17,915	
			01	05040600101 審查費	13,500	13,500	14,689	-	L201測量課-土地複丈費及 建物測量費 依據土地法及地籍測量實 施規則。13,500千元
			02	05040600103 登記費	130,000	147,915	177,385	-17,915	L101登記課-土地建物登記 費及土地建物書狀費 依據土地法及土地登記規 則。130,000千元
		02		05040600300 使用規費收入	5,000	5,170	5,975	-170	
			01	05040600303 資料使用費	5,000	5,000	5,811	-	L101登記課-資料使用費 地籍圖閱覽費(10元x100, 000筆=1,000,000元)

新竹市地政事務所
歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明				
款	項	目	節						名稱及編號			
05	010	01	02	05040600305 供應費	-	170	164	-170	土地建物登記簿謄本費(20元x196,000筆=3,920,000元) 電子資料流通工本費(1元x80,000筆=80,000元) 依據土地法及土地登記規則。5,000千元			
				07000000000 財產收入	20	20	24	-				
				07040600000 新竹市地政事務所	20	20	24	-				
				07040600100 財產孳息	4	4	4	-				
				07040600103 租金收入	4	4	4	-	L301行政室-設置投幣式影印機租金收入 依據新竹市市有公用房地提供設置簡易便民服務設施使用行政契約。4千元			
				02	07040600500 廢舊物資售價	16	16	20	-			
				01	07040600501 廢舊物資售價	16	16	20	-	L301行政室-廢舊物資售價 依據總預算編製作業手冊之歲入來源別預算科目設置依據與範圍辦理。16千元		
			09	010	01		12000000000 其他收入	12,394	11,714	12,581	680	
							12040600000 新竹市地政事務所	12,394	11,714	12,581	680	
							12040600200 雜項收入	12,394	11,714	12,581	680	
	12040600201 收回以前年度歲出	1				1	31	-	L301行政室-收回以前年度歲出 依據總預算編製作業手冊之歲入來源別預算科目設置依據與範圍辦理。1千元			
	02	12040600210 其他雜項收入	12,393	11,713	12,550	680	L101登記課-登記儲金繳庫保留5年之登記儲金，因未發生損害賠償，悉數解繳公庫 依據土地法。12,393千元					

新竹市地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 地政處主管	128,253	129,464	110,846	-1,211	
	001			0004060000 新竹市地政事務所	128,253	129,464	110,846	-1,211	
		01		37040600100 一般行政	101,955	102,077	86,524	-122	
			01	37040600101 行政管理	101,955	102,077	86,524	-122	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費87,338千元 業務費14,503千元 設備及投資0千元 獎補助費114千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少122千元 減列人事費2,379千元 增列業務費2,251千元 增列獎補助費6千元
		02		37040600500 地政業務	26,298	27,387	24,322	-1,089	
			01	37040600502 地政工作	26,298	27,387	24,322	-1,089	一、本科目包括地政工作 二、本年度預算數包括： 人事費604千元 業務費4,483千元 設備及投資0千元 獎補助費21,211千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少1,089千元 增列人事費100千元 減列業務費448千元 減列獎補助費741千元 四、分支計畫包括：地價工作927千元，土地建物登記22,617千元，地籍及建物測量1,036千元，土地使用編定16千元，地籍資訊管理1,702千元。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	04040600101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課等	預算金額	2,300千元
歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請案件逾限依法罰鍰。				
	二、法令依據： 依據土地法、平均地權條例、不動產經紀業管理條例及相關法令。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,300,000	
04040600101 罰金罰鍰	年	1	1,000,000	1,000,000	L101登記課-逾限登記罰鍰 依據土地法。
	年	1	1,300,000	1,300,000	L401地價課-逾限申報實價登錄罰鍰或申報不實罰鍰(收支併列780千元) 依據平均地權條例、不動產經紀業管理條例及租賃住宅市場發展及管理條例。

新竹市地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	04040600301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	行政室	預算金額	1千元
歲入項目說明	一、項目內容：估列一般性賠償收入。				
	二、法令依據：依據財政收支劃分法第29條暨相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000	
04040600301 一般賠償收入	年	1	1,000	1,000	L301行政室-財物、勞務採購及營繕工程等賠償收入依據契約辦理。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05040600101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	13,500千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理土地複丈及建物測量。				
	二、法令依據： 依據土地法及地籍測量實施規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				13,500,000	
05040600101 審查費	年	1	13,500,000	13,500,000	L201測量課-土地複丈費及建物測量費 依據土地法及地籍測量實施規則。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	05040600103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	130,000千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理土地及建築物所有權登記。				
	二、法令依據： 依據土地法及土地登記規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				130,000,000	
05040600103 登記費	年	1	130,000,000	130,000,000	L101登記課-土地建物登記費 及土地建物書狀費 依據土地法及土地登記規則。

新竹市地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	05040600303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課	預算金額	5,000千元
歲入項目說明	一、項目內容：地籍圖閱覽、申辦土地建物登記簿謄本及電子資料流通工本費等收入。				
	二、法令依據：依據土地法及土地登記規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,000,000	
05040600303 資料使用費	年	1	5,000,000	5,000,000	L101登記課-資料使用費 地籍圖閱覽費(10元x100,000筆 =1,000,000元) 土地建物登記簿謄本費(20元 x196,000筆=3,920,000元) 電子資料流通工本費(1元x80, 000筆=80,000元) 依據土地法及土地登記規則。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	07040600103 財產孳息-租金收入	承辦單位	行政室	預算金額	4千元
歲入項目說明	一、項目內容： 設置投幣式影印機租金收入。				
	二、法令依據： 依據財政收支劃分法第27條、第28條暨相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,000	
07040600103 租金收入	年	1	4,000	4,000	L301行政室-設置投幣式影印機租金收入 依據新竹市市有公用房地提供設置簡易便民服務設施使用行政契約。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	07040600501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	行政室	預算金額	16千元
歲入項目說明	一、項目內容：估列廢舊物資售價。				
	二、法令依據：依據財政收支劃分法第28條暨相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				16,000	
07040600501 廢舊物資售價	年	1	16,000	16,000	L301行政室-廢舊物資售價 依據總預算編製作業手冊之歲 入來源別預算科目設置依據與 範圍辦理。

新竹市地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	12040600201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	行政室	預算金額	1千元
歲入項目說明	一、項目內容： 估列收回以前年度歲出。				
	二、法令依據： 依據財政收支劃分法第29條暨相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000	
12040600201 收回以前年度歲出	年	1	1,000	1,000	L301行政室-收回以前年度歲出 依據總預算編製作業手冊之歲入來源別預算科目設置依據與範圍辦理。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	12040600210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	登記課	預算金額	12,393千元
歲入項目說明	一、項目內容： 估列其他雜項收入。				
	二、法令依據： 依據財政收支劃分法第29條暨相關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,393,000	
12040600210 其他雜項收入	年	1	12,393,000	12,393,000	L101登記課-登記儲金繳庫 保留5年之登記儲金，因未發 生損害賠償，悉數解繳公庫 依據土地法。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040600101 一般行政-行政管理	承辦 單位	行政室	預算 金額	101,955千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.員工人事費。2.廳舍維護及車輛、辦公器具養護。3.充實各項辦公設備。				
	二、預期成果： 積極維護管理廳舍以提供同仁良好辦公環境順利推展地政業務。				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				101,955,000	市庫負擔101,955,000元
1000 人事費				87,338,000	市庫負擔87,338,000元
1015 法定編制人員待遇				51,583,000	
	年	1	50,733,000	50,733,000	員67人薪資。
	年	1	850,000	850,000	考試錄取佔缺訓練人員薪資。
1025 技工及工友待遇				10,125,000	
	年	1	10,125,000	10,125,000	工26人薪資。
1030 獎金				14,722,000	
	年	1	7,170,000	7,170,000	員工考績獎金。
	年	1	30,000	30,000	退休人員服務獎章獎勵金。
	年	1	7,522,000	7,522,000	員工年終工作獎金。
1035 其他給與				1,488,000	
	人	93	16,000	1,488,000	員工休假補助。
1040 加班費				2,875,000	
	年	1	266,000	266,000	趕辦土地建物登記、測量、地價調查、地籍資訊及一般行政、人事、會計等工作加班

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					費。
1055 保險	年	1	2,609,000	2,609,000	員工未休假加班費。
				6,545,000	
	年	1	3,999,000	3,999,000	員工健保保費政府負擔款。
	年	1	1,517,000	1,517,000	職員公保保費政府負擔款。
	年	1	1,029,000	1,029,000	技工、工友、測量助理勞保保費政府負擔款。
2000 業務費				14,503,000	市庫負擔14,503,000元
2006 水電費				1,110,000	
	月	12	2,500	30,000	水費。
	月	12	90,000	1,080,000	電費。
2009 通訊費				455,874	
	部	17	10,800	183,600	電話費。
	年	1	272,274	272,274	郵資。
2021 其他業務租金				18,000	
	月/輛	36	500	18,000	電動機車電池租賃費。
2024 稅捐及規費				95,740	
	年	1	49,840	49,840	公務車、工程車牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	43,050	43,050	公務車、工程車、機車燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	2,850	2,850	公務車、工程車檢驗費(詳公務車輛明細表)。
2027 保險費				49,611	
	年	1	36,611	36,611	公務車、工程車、機車保險費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	6,300	6,300	辦公廳舍火險。
	年	1	6,700	6,700	辦公廳舍公共意外責任保險。
2033 臨時人員酬金				10,910,000	
	人	24	444,000	10,656,000	協助行政、登記及地價業務及會計帳務整理臨時人員薪資。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	年	1	69,000	69,000	臨時人員趕辦業務加班費。
	年	1	185,000	185,000	臨時人員未休假加班費。
				490,847	
	年	1	25,147	25,147	公務用文具紙張、日常五金等。
	年	1	455,700	455,700	公務車、工程車、機車油料費(詳公務車輛明細表)。
2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
				720,350	
	人	114	3,000	342,000	文康活動費(含慶生、自強活動、登山健行、各項競賽、歲末聯歡等)。
	年	1	4,000	4,000	各項用紙印刷。
	年	1	11,000	11,000	預算書、表格、表冊等印刷。
	年	1	49,550	49,550	公有建築物、消防設備定期檢修申報費用。
	年	1	69,300	69,300	保全服務費。
	年	1	60,000	60,000	信用卡繳費平台手續費。
	年	1	84,000	84,000	辦公廳舍清潔費。
	年	1	100,500	100,500	志工服務誤餐、保險、慶生、教育訓練及雜支等。
2063 房屋建築養護費				46,000	
	年	1	46,000	46,000	辦公廳舍修繕費(含設置太陽光電發電系統獎勵金20,000元)。
2066 車輛及辦公器具養護費				458,078	
	年	1	350,200	350,200	公務車、工程車、機車養護費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	30,000	30,000	飲水機更換濾心及清洗等養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金10,000元)。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	47,878	47,878	各項辦公設備維修養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金10,000元)。
	年	1	30,000	30,000	冷氣機及各項機械維修養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金10,000元)。
2069 設施及機械設備養護費				64,500	
	年	1	37,200	37,200	電梯維修養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金4,421元)。
	年	1	27,300	27,300	電氣設備養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金4,421元)。
2072 國內旅費				12,000	
	人/日	12	1,000	12,000	主任、秘書、人事、會計、行政等行政人員旅費。
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	因公務上所需之應酬捐贈費用。
4000 獎補助費				114,000	市庫負擔114,000元
4085 獎勵及慰問				114,000	
	人	19	6,000	114,000	退休人員三節慰問金。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦單位	地價課	預算金額	927千元	
歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.調查地價。2.編製區段地價及繪製地價區段圖。3.編製公告土地現值表及公告地價表。4.因地籍異動更新電腦地價資料。5.實價登錄相關作業。6.編製都市地區地價指數。7.地價基準地選定及查估作業。8.土地徵收補償市價查估作業。					
	二、預期成果： 辦理公告土地現值及重新規定地價作業，使各地價區段達均衡性及合理性目標；辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，提升實價資訊正確性，促進不動產交易價格透明化；土地徵收補償查估合理市價實現公平正義。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					927,000	市庫負擔147,000元，收支併列780,000元(其他780,000元)
03地價工作					927,000	市庫負擔147,000元，收支併列780,000元(其他780,000元)
1000 人事費					100,000	收支併列100,000元(其他100,000元)
1040 加班費		年	1	100,000	100,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務逾時加班費(收支併列)。
2000 業務費					437,000	市庫負擔147,000元，收支併列290,000元(其他290,000元)
2009 通訊費		年	1	5,000	5,000	實價登錄權利人逾期通知書及地價改算通知書用郵資。
		年	1	10,000	10,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務郵資及電信費用(收支併列)。
2021 其他業務租金		年	1	56,000	56,000	影印機租金。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2036 按日按件計資酬金				6,000	
	節	3	2,000	6,000	聘請專業人士講授鐘點費。
2051 物品				275,000	
	年	1	35,000	35,000	辦公用品、文具紙張、圖書、報章雜誌、電腦及週邊設備等用品及耗材。
	年	1	230,000	230,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務所需之電腦相關耗材辦公用品等(收支併列)。
	年	1	10,000	10,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
2054 一般事務費				60,000	
	年	1	10,000	10,000	公告土地現值、各項業務資料書表等印刷裝訂費及其他雜項支出。
	年	1	50,000	50,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核作業手冊、廣告文宣、動畫製作、摺頁印刷、宣導品及雜支等費用(收支併列)。
2072 國內旅費				25,000	
	年	1	25,000	25,000	參加會議、業務連繫、觀摩及訓練講習等旅費。
4000 獎補助費				390,000	收支併列390,000元(其他390,000元)
4085 獎勵及慰問				390,000	
	年	1	390,000	390,000	民眾檢舉不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規之檢舉獎金(收支併列)。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦 單位	登記課	預算 金額	22,617千元
歲出 計畫 說明	一、計畫內容： 1.受理申辦土地建物之標示，所有權及他項權利之取得、設定、喪失及變更登記。2.辦理土地重劃、徵收、逕為分割、囑託登記等政策性工作。3.土地建物登記簿謄本之核發。				
	二、預期成果： 1.登記案件於處理期限內完成。2.政策性工作配合如期完成。3.謄本核發快速有效率。				
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				22,617,000	市庫負擔22,617,000元
05土地建物登記				22,617,000	市庫負擔22,617,000元
2000 業務費				1,796,000	市庫負擔1,796,000元
2009 通訊費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	逾期未辦繼承、行政處分、行政罰及移送法院強制執行等案件通知用郵資。
2021 其他業務租金				72,000	
	年	1	72,000	72,000	影印機租金。
2027 保險費				1,000	
	年	1	1,000	1,000	參與地政相關業務活動保險。
2036 按日按件計資酬金				18,000	
	節	6	2,000	12,000	聘請專業人士講授鐘點費(外聘)。
	節	6	1,000	6,000	聘請專業人士講授鐘點費(內聘)。
2051 物品				239,000	

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	120,000	120,000	電子處理作業土地建物登記謄本用紙。
	年	1	100,000	100,000	辦公用品、文具紙張、各類參考用法令書籍、電腦及周邊等用品及耗材。
	年	1	19,000	19,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
2054 一般事務費				1,349,000	
	年	1	1,283,000	1,283,000	電子權利書狀用紙(委託中央印製廠印製)。
	年	1	54,000	54,000	各類申請書、填寫範例、業務宣導海報摺頁等及其他應備書表印刷費。
	年	1	12,000	12,000	法學資料庫使用費。
2066 車輛及辦公器具養護費				32,000	
	年	1	32,000	32,000	打孔機、顯示器、謄本叫號機及謄本蓋章機等設備維修。
2072 國內旅費				35,000	
	人/日	35	1,000	35,000	參加會議、業務連繫、觀摩及訓練講習等旅費。
4000 獎補助費				20,821,000	市庫負擔20,821,000元
4080 損失及賠償				20,821,000	
	年	1	20,821,000	20,821,000	土地登記儲金(依據土地法第七十條規定提列)。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦 單位	測量課	預算 金額	1,036千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 1.人民申請土地複丈、建物測量及地籍圖閱覽。2.公共設施預定地、都市計畫土地逕為分割測量、法院及軍公用地建物測量。3.辦理圖根補建工作。				
	二、預期成果： 受理各項測量複丈業務，展現數值地籍測量業務及作業成果，利用精密測量儀器自動化繪製、套疊相關圖籍成果，提升地籍測量品質精確度與正確性。				
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,036,000	市庫負擔1,036,000元
06地籍及建物測量				1,036,000	市庫負擔1,036,000元
1000 人事費				504,000	市庫負擔504,000元
1035 其他給與				504,000	
	人x月	21×12	2,000	504,000	測量助理測量工作費（依據行政院103年6月26日院授人給字第1030028359號函編列）。
2000 業務費				532,000	市庫負擔532,000元
2009 通訊費				36,000	
	年	1	12,000	12,000	網路及測量外業自動化通訊費。
	年	1	24,000	24,000	電話、郵資。
2021 其他業務租金				60,000	
	年	1	60,000	60,000	影印機租金。
2036 按日按件計資酬金				24,000	
	節	12	2,000	24,000	專業人士外聘講師鐘點費。
2051 物品				306,000	

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
	年	1	30,000	30,000	土地複丈成果圖、測量製圖用各項圖紙及文具用品。
	年	1	10,000	10,000	參考用法令書籍、雜誌及期刊等。
	年	1	50,000	50,000	光碟片等各項電腦及印表機耗材。
	年	1	100,000	100,000	購買土地界標。
	年	1	116,000	116,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
2054 一般事務費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	土地建物複丈結果送核簿、測量用各類申請書等印刷。
2066 車輛及辦公器具養護費				7,000	
	年	1	7,000	7,000	各項辦公設備維修養護。
2069 設施及機械設備養護費				45,000	
	年	1	45,000	45,000	測量儀器及週邊設備維修保養。
2072 國內旅費				34,000	
	人/日	12	1,000	12,000	赴中央及其他縣市洽辦測量業務及觀摩等旅費。
	人/日	12	1,000	12,000	新進及在職人員參加訓練旅費。
	人/日	50	200	10,000	短程車資及土地建物測量分割旅費。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦 單位	行政室	預算 金額	16千元
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 1.非都市土地之補辦編定、變更編定、更正編定、補註編定及註銷編定。2.重測非都市土地編定清冊及圖籍繕造釐正。3.國土利用調查新增土地補辦編定。4.異動更正釐正清冊圖籍。</p> <p>二、預期成果： 釐正非都市土地使用分區用地編定，有效落實國土管制使用之目標。</p>				
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				16,000	市庫負擔16,000元
07土地使用編定				16,000	市庫負擔16,000元
2000 業務費				16,000	市庫負擔16,000元
2051 物品				5,000	
	年	1	5,000	5,000	土地使用編定用文具紙張。
2054 一般事務費				2,000	
	年	1	2,000	2,000	土地使用編定用報表印刷。
2072 國內旅費				9,000	
	人/日	9	1,000	9,000	參加會議及業務聯繫旅費。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦單位	資訊室	預算金額	1,702千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：主機系統軟硬體維護、網路管理與維護、辦公室自動化、為民服務電腦耗材等、資料庫軟硬體維護、虛擬化軟硬體設備維護、本所資通訊軟硬體設備維護等。				
	二、預期成果：確保本所地政資訊系統及設備正常運作，維護資訊安全，使本所地政業務順利執行。透過更新軟硬體設備，期能建置符合當前資訊軟硬體技術需求、資訊安全要求的地政資訊系統環境，讓系統是可執行的、穩定的、安全的，提昇系統可靠度，以提昇為民服務效能。				
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,702,000	市庫負擔1,702,000元
08地籍資訊管理				1,702,000	市庫負擔1,702,000元
2000 業務費				1,702,000	市庫負擔1,702,000元
2003 教育訓練費	年	1	55,000	55,000	參加公私立訓練機構之資通訊、資安職能等相關課程教育訓練研習所需之訓練費、報名費、考試費或評量測驗費、教材、膳宿、交通等費用。
2009 通訊費	年	1	80,000	80,000	網路連線、手機簡訊通知費等。
2018 資訊服務費	年	1	630,000	630,000	電腦主機、伺服器、網路通訊、資料庫、網站、現使用軟硬體、機房冷氣電力消防機電設備等相關維護暨資安防毒及相關軟體等費用。
	年	1	100,000	100,000	個人電腦、螢幕、印表機及周邊等維護費用。

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品	年	1	33,000	33,000	數位叫號系統維護費用。
	年	1	320,000	320,000	防毒端點防護軟體、作業系統等軟體使用費。
				432,000	
	年	1	250,000	250,000	雷射印表機、筆式繪圖機、繪圖機等輸出設備相關耗材。
	年	1	2,000	2,000	購買儲存媒體、油料、紙張、書籍雜誌、辦公用品等。
	年	1	40,000	40,000	電腦主機、網路通訊設備、不斷電系統、發電機、冷氣機、個人電腦及週邊設備、其他設備零組件等耗材。
	組	1	120,000	120,000	不斷電系統電池更換費用。
2054 一般事務費	年	1	20,000	20,000	購置單價未滿一萬元之資訊暨通訊設備、零星雜項設備等。
				22,000	
	年	1	11,000	11,000	網路系統佈線及設定等。
2072 國內旅費	年	1	11,000	11,000	不斷電電力系統輸配線等。
				30,000	
	人/日	15	1,000	15,000	系統管理及操作人員訓練旅費等。
	人/日	15	1,000	15,000	參加會議、業務連繫、觀摩及調訓旅費等。

新竹市地政事務所

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040600101 行政管理	37040600502 地政工作	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	101,955	26,298	128,253			
100000人事費	87,338	604	87,942			
101500法定編制人員待遇	51,583		51,583			
102500技工及工友待遇	10,125		10,125			
103000獎金	14,722		14,722			
103500其他給與	1,488	504	1,992			
104000加班費	2,875	100	2,975			
105500保險	6,545		6,545			
200000業務費	14,503	4,483	18,986			
200300教育訓練費		55	55			
200600水電費	1,110		1,110			
200900通訊費	456	181	637			
201800資訊服務費		1,083	1,083			
202100其他業務租金	18	188	206			
202400稅捐及規費	96		96			
202700保險費	50	1	51			
203300臨時人員酬金	10,910		10,910			
203600按日按件計資酬金		48	48			
205100物品	491	1,257	1,748			
205400一般事務費	720	1,453	2,173			
206300房屋建築養護費	46		46			
206600車輛及辦公器具養護費	458	39	497			
206900設施及機械設備養護費	65	45	110			
207200國內旅費	12	133	145			
209300特別費	72		72			
400000獎補助費	114	21,211	21,325			
408000損失及賠償		20,821	20,821			
408500獎勵及慰問	114	390	504			

新竹市地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	128,253	87,942	18,986	21,325			128,253						
3704060000 民政支出	128,253	87,942	18,986	21,325			128,253						
3704060010 一般行政	101,955	87,338	14,503	114			101,955						
37040600101 行政管理	101,955	87,338	14,503	114			101,955						
37040600500 地政業務	26,298	604	4,483	21,211			26,298						
37040600502 地政工作	26,298	604	4,483	21,211			26,298						

新竹市地政事務所 人事費彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	93			51,583,000		10,125,000	14,722,000	1,992,000	2,975,000			6,545,000	87,942,000	
正式員額	67			51,583,000			11,885,000	1,072,000	2,150,000			4,858,000	71,548,000	
職員	67			51,583,000			11,885,000	1,072,000	2,160,000			4,858,000	71,548,000	
技工	22					9,710,000	2,686,000	400,000	436,000			1,671,000	14,903,000	
工友	4					415,000	121,000	16,000	23,000			16,000	591,000	
其他人事費							30,000	504,000	366,000				900,000	

新竹市地政事務所
公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				49,840	43,050			455,700	350,200	36,611	2,850		
	1	小客車	3	10107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	750	9331-N3	
	1	小客車	3	10107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	750	9332-N3	
	1	小客車	4	10605	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	450	ATJ-3892	
	1	小客車	4	11107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	25,500	2,483		BQR-3101	
	1	小客貨兩用 車	4	10402	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,915	450	AKM-1893	
	1	小客貨兩用 車	4	10402	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,915	450	AKM-1906	
	1	小客貨兩用 車	4	11107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	25,500	2,915		BQR-3097	
	1	機車		10201	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		ABP-2113
	1	機車		10201	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		ABP-2115
	1	機車		10302	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		870-NLE
	1	機車		10302	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		871-NLE
	1	機車		10402	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		870-NFA
	1	機車		10402	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		871-NFA
	1	機車		10607	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		MBF-7833
	1	機車		10607	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		MBF-7835
	1	機車		11104	51-125			450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLU-9751

新竹市地政事務所
公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLU-9752
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLV-0095
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLV-0097
	1	機車		11107	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-3587
	1	機車		11107	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-3590
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8105
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8106
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8107
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8108
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8110
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8111
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8112
	1	電動機車(輕 型)		10207	0						1,700	435		831-QFP
	1	電動機車(輕 型)		10207	0						1,700	435		833-QFP
	1	電動機車(重 型)		11004	0						1,700	711		ENA-5119
	1	電動機車(重 型)		11004	0						1,700	711		EPE-1099
	1	電動機車(重 型)		11004	0						1,700	711		EPE-1100
		合計				49,840	43,050			455,700	350,200	36,611	2,850	

新竹市地
歲出按職能及經

中華民國113

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		98,900	8,028					21,325			128,253			
01 一般公共事務		98,900	8,028					21,325			128,253			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機 構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		土地 改良	
														128,253
														128,253