

機關編號

060

中華民國 114 年度

新竹市地政事務所 預算

新竹市地政事務所 編

新竹市地政事務所

目 次

中華民國 114 年度

一、預算總說明	1- 6頁
二、主要表	
（一）歲入來源別預算表.....	7- 8頁
（二）歲出機關別預算表.....	9- 9頁
三、附屬表	
（一）歲入項目說明提要與預算明細表	10-18頁
1. 罰金罰鍰及怠金－罰金罰鍰	10-10頁
2. 賠償收入－一般賠償收入	11-11頁
3. 行政規費收入－審查費	12-12頁
4. 行政規費收入－登記費	13-13頁
5. 使用規費收入－資料使用費	14-14頁
6. 財產孳息－租金收入	15-15頁
7. 廢舊物資售價－廢舊物資售價	16-16頁
8. 雜項收入－收回以前年度歲出	17-17頁
9. 雜項收入－其他雜項收入	18-18頁
（二）歲出計畫說明提要與各項費用明細表.....	19-31頁
1. 一般行政－行政管理	19-22頁
2. 地政業務－地政工作－地價工作	23-24頁
3. 地政業務－地政工作－土地建物登記	25-26頁
4. 地政業務－地政工作－地籍及建物測量	27-28頁
5. 地政業務－地政工作－土地使用編定	29-29頁
6. 地政業務－地政工作－地籍資訊管理	30-31頁
（三）各項費用彙計表	32-32頁
（四）歲出一級用途別科目分析表.....	33-33頁
（五）人事費彙計表.....	34-34頁
（六）公務車輛明細表.....	35-36頁
（七）歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	38-39頁

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：受理申請土地建物登記、土地建物測量、土地使用編定及地價調查等事項。

(二)內容分層業務：

- 1.登記課：掌理土地建物登記、謄本核發、查詢、閱覽及規費計徵等事項。
- 2.測量課：掌理土地建物測量、測量成果圖核發及閱覽等事項。
- 3.地價課：掌理地價調查、公告土地現值、公告地價、都市地價指數、重新規定地價及實價登錄等事項。
- 4.行政室：掌理文書、事務、出納及非都市土地使用編定等事項。
- 5.資訊室：掌理地籍資料電子處理作業，電腦作業軟體及週邊設備管理維護等事項。
- 6.人事室：依法辦理人事業務。
- 7.會計室：依法辦理會計事項。

(三)組織系統表：

組織系統表		
機關名稱	一級單位名稱	員 額
新竹市地政事務所	登記課	課長 1 人，課員 18 人，辦事員 4 人，書記 3 人
	測量課	課長 1 人，測量員 14 人，技士 2 人，技佐 3 人
	地價課	課長 1 人，課員 8 人，辦事員 1 人
	行政室	室主任 1 人，課員 4 人
	資訊室	室主任 1 人，課員 2 人，技士 1 人
	人事室	主任 1 人
	會計室	主任 1 人

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

(四)員額編制表：

法定編制員額			本 年 度 預 算 員 額	上 年 度 預 算 員 額	與 上 年 度 預 算 員 額 比 較 增 減
類 別	職 等	編制員額			
總 合 計		95	92	93	-1
職員合計		69	69	67	2
主任	薦任第九職等	1	1	1	
秘書	薦任第八職等	1	1	1	
課長	薦任第七職等	3	3	3	
室主任	薦任第七職等	2	2	2	
人事室主任	薦任第七職等	1	1	1	
會計室主任	薦任第七職等	1	1	1	
課員	委任第五職等或薦任第六職等至第七職等	32	32	30	2
測量員	委任第五職等或薦任第六職等至第七職等	14	14	14	
技士	委任第五職等或薦任第六職等至第七職等	3	3	3	
技佐	委任第四至第五職等	3	3	3	
辦事員	委任第三至第五職等	5	5	5	
書記	委任第一至第三職等	3	3	3	
技工合計		22	22	22	
工友合計		4	1	4	-3

備註:增置課員 2 名(考試院 113 年 8 月 28 日考授銓法五字第 1135735318 號函備查)

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.歲入部分：112 年度歲入預算實施成果及決算辦理概況

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	執行百分比(%)
罰款及賠償收入	1,681,000	2,391,515	142.27%
規 費 收 入	166,585,000	261,048,007	156.71%
財 產 收 入	20,000	117,140	585.70%
其 他 收 入	11,714,000	11,714,859	100.01%
合 計	180,000,000	275,271,521	152.93%

2.歲出部分：112 年度歲出預算實施成果及決算辦理概況

單位：新臺幣元

項 目	預算數	決算數	執行百分比(%)
一般行政-行政管理	102,077,000	91,482,397	89.62%
地政業務-地政工作-地價工作	147,000	141,012	95.93%
地政業務-地政工作-土地建物登記	24,486,000	24,481,416	99.98%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	1,036,000	1,006,068	97.11%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	16,000	100.00%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	1,702,000	1,701,097	99.95%
合 計	129,464,000	118,827,990	91.78%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

(二)上年度已過期間計畫實施成果及決算辦理情形：

1.歲入部分：113 年度歲入預算截至 113 年 8 月底止預算執行情形

單位：新臺幣元

項 目	預算數	8 月底止 分配數	8 月底止 執行數	執行百 分比(%)
罰款及賠償收入	2,301,000	1,620,000	2,426,781	149.80%
規 費 收 入	148,500,000	93,150,000	200,482,082	215.22%
財 產 收 入	20,000	20,000	24,200	121.00%
其 他 收 入	12,394,000	12,393,000	12,393,323	100.00%
合 計	163,215,000	107,183,000	215,326,386	200.90%

2.歲出部分：113 年度歲出預算截至 113 年 8 月底止預算執行情形

單位：新臺幣元

項 目	預算數	8 月底止 分配數	8 月底止 執行數	執行百 分比(%)
一般行政-行政管理	101,955,000	75,235,000	68,697,927	91.31%
地政業務-地政工作-地價工作	927,000	698,000	282,026	40.40%
地政業務-地政工作-土地建物登記	22,617,000	12,110,000	11,989,739	99.01%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	1,036,000	537,000	534,101	99.46%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	10,000	9,958	99.58%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	1,702,000	1,085,000	997,918	91.97%
合 計	128,253,000	89,675,000	82,511,669	92.01%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

三、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效。

- 1.積極辦理土地建物登記，提高土地行政作業效率。
- 2.依地籍清理條例及地籍清理清查等相關辦法，積極執行地籍清查作業，健全地籍管理，確保民眾產權，促進土地利用。
- 3.積極清理未辦繼承登記土地，加強宣導辦理繼承登記，以促進土地有效利用管理。
- 4.積極清理改善地籍圖、簿不符，釐正地籍以杜紛爭，確立地籍管理公信力。
- 5.持續推動圖解數化整合套疊工作，改善土地複丈效率及縮短建物繪製作業流程並精進測量成果，提升為民服務效能。
- 6.釐正非都市土地使用分區用地編定，有效落實國土管制使用之目標。
- 7.利用多元管道推廣各項地政便民措施，提升為民服務品質及效率。
- 8.辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄作業及抽查，提升實價資訊正確性，並加強買賣實例調查，辦理新年度公告土地現值作業，確實反應市價，以達平均地權漲價歸公及照價徵收之基本國策。
- 9.積極提高辦公室自動化效率，維護資通訊系統穩定正常運作。落實資通安全責任等級分級應辦事項，確保民眾個人資料之資訊安全。

(二)本年度預算提要及成本估計。

1.歲入部分：

單位：新臺幣元

項 目	預算數	百分比(%)
罰款及賠償收入	2,301,000	1.08%
規 費 收 入	198,500,000	92.78%
財 產 收 入	22,000	0.01%
其 他 收 入	13,124,000	6.13%
合 計	213,947,000	100.00%

2.歲出部分：

單位：新臺幣元

業務計畫	經常支出	資本支出	合 計	百分比(%)
一般行政	108,019,000	0	108,019,000	78.70%
地政業務	29,242,000	0	29,242,000	21.30%
合 計	137,261,000	0	137,261,000	100.00%

新竹市地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 114 年度

(三)用途別比較：

單位：新臺幣元

用 途 別	預算數	百分比(%)
人 事 費	93,521,000	68.13%
業 務 費	20,004,000	14.58%
獎 補 助 費	23,736,000	17.29%
合 計	137,261,000	100.00%

(四)計畫與預算統計表：

單位：新臺幣元

業務計畫-工作計畫-分支計畫	預算數	百分比(%)
一般行政-行政管理	108,019,000	78.70%
地政業務-地政工作-地價工作	927,000	0.68%
地政業務-地政工作-土地建物登記	25,186,000	18.35%
地政業務-地政工作-地籍及建物測量	1,036,000	0.75%
地政業務-地政工作-土地使用編定	16,000	0.01%
地政業務-地政工作-地籍資訊管理	2,077,000	1.51%
合 計	137,261,000	100.00%

四、其他必要之分析事項：無。

新竹市地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
03	010	01		合 計	213,947	163,215	275,272	50,732	
				經常門合計	213,947	163,215	275,272	50,732	
				04000000000 罰款及賠償收入	2,301	2,301	2,392	-	
				04040600000 新竹市地政事務所	2,301	2,301	2,392	-	
				04040600100 罰金罰鍰及怠金	2,300	2,300	2,392	-	
			01	04040600101 罰金罰鍰	2,300	2,300	2,392	-	- L101登記課-逾限登記罰鍰 依據土地法。 1,000千元
			02	04040600300 賠償收入	1	1	-	-	- L401地價課-逾限申報實價 登錄罰鍰或申報不實罰鍰 依據平均地權條例、不動 產經紀業管理條例及租賃 住宅市場發展及管理條例 (收支併列780千元)。 1,300 千元
			01	04040600301 一般賠償收入	1	1	-	-	- L301行政室-財物、勞務採 購及營繕工程等賠償收入 依據各類契約辦理。 1千 元
				05000000000 規費收入	198,500	148,500	261,048	50,000	
				05040600000 新竹市地政事務所	198,500	148,500	261,048	50,000	
04	009	01		05040600100 行政規費收入	193,500	143,500	255,174	50,000	
			01	05040600101 審查費	13,500	13,500	16,024	-	- L201測量課-土地複丈費及 建物測量費 依據土地法及地籍測量實 施規則。 13,500千元
			02	05040600103 登記費	180,000	130,000	239,150	50,000	- L101登記課-土地建物登記 費及土地建物書狀費 依據土地法及土地登記規 則。 180,000千元
			02	05040600300 使用規費收入	5,000	5,000	5,874	-	
			01	05040600303 資料使用費	5,000	5,000	5,832	-	- L101登記課-資料使用費 依據土地法及土地登記規

新竹市地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節 名稱及編號					
05	010		02	05040600305 供應費	-	-	42	- 則。 5,000千元
				07000000000 財產收入	22	20	117	- 0千元
				07040600000 新竹市地政事務所	22	20	117	2
			01	07040600100 財產孳息	4	4	4	2
			01	07040600103 租金收入	4	4	4	- L301行政室-設置投幣式影印機租金收入 依據新竹市市有公用房地提供設置簡易便民服務設施使用行政契約。 4千元
09	010		02	07040600500 廢舊物資售價	18	16	113	2
			01	07040600501 廢舊物資售價	18	16	113	2 L301行政室-廢舊物資售價 依據國有公用財產管理手冊及各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序。 18千元
				12000000000 其他收入	13,124	12,394	11,715	730
				12040600000 新竹市地政事務所	13,124	12,394	11,715	730
			01	12040600200 雜項收入	13,124	12,394	11,715	730
			01	12040600201 收回以前年度歲出	1	1	2	- L301行政室-收回以前年度歲出 依據總預算編製作業手冊之歲入來源別預算科目設置依據與範圍。 1千元
			02	12040600210 其他雜項收入	13,123	12,393	11,713	730 L101登記課-登記儲金繳庫 依據土地法。 13,123千元

新竹市地政事務所
歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
04	001	01	01	00040000000 地政處主管	137,261	128,253	118,828	9,008	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費92,917千元 業務費14,982千元 設備及投資0千元 獎補助費120千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,064千元 增列 人事費5,579千元 增列 業務費479千元 增列 獎補助費6千元
				00040600000 新竹市地政事務所	137,261	128,253	118,828	9,008	
				37040600100 一般行政	108,019	101,955	91,482	6,064	
				37040600101 行政管理	108,019	101,955	91,482	6,064	
				37040600500 地政業務	29,242	26,298	27,346	2,944	
				37040600502 地政工作	29,242	26,298	27,346	2,944	
									一、本科目包括地政工作 二、本年度預算數包括: 人事費604千元 業務費5,022千元 設備及投資0千元 獎補助費23,616千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,944千元 增列 業務費539千元 增列 獎補助費2,405千元 四、分支計畫包括：地價工作927千元，土地建物登記25,186千元，地籍及建物測量1,036千元，土地使用編定16千元，地籍資訊管理2,077千元。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度				單位：新臺幣元	
罰金罰鍰及怠金－罰金罰鍰	來源別子目及細目與編號	04040600101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	登記課等	預算金額	2,300千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 人民申請案件逾限依法罰鍰。					
		二、法令依據： 依據各類法律所定罰金、罰鍰。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,300,000		
04040600101 罰金罰鍰		年	1	1,000,000	1,000,000	L101登記課-逾限登記罰鍰 依據土地法。	
		年	1	1,300,000	1,300,000	L401地價課-逾限申報實價登 錄罰鍰或申報不實罰鍰 依據平均地權條例、不動產經 紀業管理條例及租賃住宅市場 發展及管理條例(收支併列780 千元)。	

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度				單位：新臺幣元	
來源別子目及細目與編號		04040600301 賠償收入-一般賠償收入		承辦單位	行政室	預算金額	1千元
賠償收入——一般賠償收入	歲入項目說明	一、項目內容： 估列一般性賠償收入。					
		二、法令依據： 依據各類法令、契約所定應獲之賠償。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,000		
04040600301 一般賠償收入		年	1	1,000	1,000	L301行政室-財物、勞務採購及營繕工程等賠償收入依據各類契約辦理。	

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度			單位：新臺幣元	
行政規費收入－審查費	來源別子目及細目與編號	05040600101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	13,500千元
	一、項目內容： 辦理土地複丈及建物測量。					
	二、法令依據： 依據財政收支劃分法第24條及規費法第7條。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					13,500,000	
05040600101 審查費		年	1	13,500,000	13,500,000	L201測量課-土地複丈費及建物測量費 依據土地法及地籍測量實施規則。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度			單位：新臺幣元	
行政規費收入－登記費	來源別子目及細目與編號	05040600103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	180,000千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 辦理土地及建築物所有權登記。 二、法令依據： 依據財政收支劃分法第24條及規費法第7條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					180,000,000	
05040600103 登記費		年	1	180,000,000	180,000,000	L101登記課-土地建物登記費及土地建物書狀費 依據土地法及土地登記規則。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度				單位：新臺幣元	
使用規費收入－資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040600303 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	登記課	預算金額	5,000千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 地籍圖閱覽、申辦土地建物登記簿謄本及電子資料流通工本費等收入。					
		二、法令依據： 依據財政收支劃分法第24條及規費法第8條。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,000,000		
05040600303 資料使用費		年	1	5,000,000	5,000,000	L101登記課-資料使用費 依據土地法及土地登記規則。	

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度				單位：新臺幣元	
財產孳息－租金收入	來源別子目及細目與編號	07040600103 財產孳息-租金收入		承辦單位	行政室	預算金額	4千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 設置投幣式影印機租金收入。					
		二、法令依據： 依據財政收支劃分法第27條、第28條及國有財產法第3條。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					4,000		
07040600103 租金收入		年	1	4,000	4,000	L301行政室-設置投幣式影印機租金收入 依據新竹市市有公用房地提供設置簡易便民服務設施使用行政契約。	

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國114年度 單位：新臺幣元

廢舊物資售價——廢舊物資售價	來源別子目及細目與編號		07040600501 廢舊物資售價-廢舊物資售價		承辦單位	行政室	預算金額	18千元	廢舊物資售價——廢舊物資售價
	歲入項目說明	一、項目內容： 估列廢舊物資售價。							
		二、法令依據： 依據財政收支劃分法第27條、第28條及國有財產法第3條。							
科目名稱及編號			單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
合計						18,000			
07040600501 廢舊物資售價			年	1	18,000	18,000	L301行政室-廢舊物資售價 依據國有公用財產管理手冊及各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序。		

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度			單位：新臺幣元	
雜項收入—收回以前年度歲出	來源別子目及細目與編號	12040600201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	行政室	預算金額	1千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 估列收回以前年度歲出。 二、法令依據： 依據財政收支劃分法第29條。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					1,000	
12040600201 收回以前年度歲出		年	1	1,000	1,000	L301行政室-收回以前年度歲出 依據總預算編製作業手冊之歲入來源別預算科目設置依據與範圍。

新竹市地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國114年度				單位：新臺幣元	
雜項收入—其他雜項收入	來源別子目及細目與編號	12040600210 雜項收入-其他雜項收入		承辦單位	登記課	預算金額	13,123千元
	歲入項目說明	一、項目內容： 估列其他雜項收入。					
		二、法令依據： 依據財政收支劃分法第29條。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					13,123,000		
12040600210 其他雜項收入		年	1	13,123,000	13,123,000	L101登記課-登記儲金繳庫 依據土地法。	

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政——行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37040600101 一般行政-行政管理		承辦 單位	行政室	預算 金額	108,019千元	一般行政——行政管理
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.員工人事費。2.廳舍維護及車輛、辦公器具養護。3.充實各項辦公設備。 二、預期成果： 積極維護管理廳舍以提供同仁良好辦公環境順利推展地政業務。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計					108,019,000	市庫負擔108,019,000元			
1000 人事費					92,917,000	市庫負擔92,917,000元			
1015 法定編制人員待遇					54,700,000				
		年	1	54,210,000	54,210,000	員69人薪資。			
		年	1	490,000	490,000	考試錄取佔缺訓練人員薪資。			
1025 技工及工友待遇					10,731,000				
		年	1	10,731,000	10,731,000	工23人薪資。			
1030 獎金					15,500,000				
		年	1	7,300,000	7,300,000	員工考績獎金。			
		年	1	30,000	30,000	退休人員服務獎章獎勵金。			
		年	1	8,170,000	8,170,000	員工年終工作獎金。			
1035 其他給與					1,472,000				
		人	92	16,000	1,472,000	員工休假補助。			
1040 加班費					3,774,000				
		年	1	1,074,000	1,074,000	趕辦土地建物登記、測量、地價調查、地籍資訊及一般行政、人事、會計等工作加班			

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	年	1	2,700,000	2,700,000	費。
				6,740,000	員工未休假加班費。
	年	1	4,150,000	4,150,000	員工健保保費政府負擔款。
	年	1	1,590,000	1,590,000	職員公保保費政府負擔款。
2000 業務費	年	1	1,000,000	1,000,000	技工、工友、測量助理勞保保費政府負擔款。
				14,982,000	市庫負擔14,982,000元
2006 水電費				1,110,000	
	月	12	3,500	42,000	水費。
2009 通訊費	月	12	89,000	1,068,000	電費。
				456,000	
	部	17	10,800	183,600	電話費。
	年	1	272,400	272,400	郵資。
2021 其他業務租金				18,000	
	月/輛	36	500	18,000	電動機車電池租賃費。
2024 稅捐及規費				95,890	
	年	1	49,840	49,840	公務車、工程車牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	42,600	42,600	公務車、工程車、機車燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	3,450	3,450	公務車、工程車檢驗費(詳公務車輛明細表)。
2027 保險費				48,465	
	年	1	35,465	35,465	公務車、工程車、機車保險費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	6,300	6,300	辦公廳舍火險。
	年	1	6,700	6,700	辦公廳舍公共意外責任保險。
2033 約用人員酬金				11,418,000	
	人	24	455,000	10,920,000	協助行政、登記及地價業務及會計帳務整理約用人員薪資。

一般行政
—
行政管理

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	年	1	272,000	272,000	約用人員趕辦業務加班費。
	年	1	226,000	226,000	約用人員未休假加班費。
				477,871	
	年	1	17,751	17,751	公務用文具紙張、日常五金等。
	年	1	450,120	450,120	公務車、工程車、機車油料費(詳公務車輛明細表)。
2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
				728,930	
	人	116	3,000	348,000	文康活動費(含慶生、自強活動、登山健行、各項競賽、歲末聯歡等)。
	年	1	1,000	1,000	行政業務用相關手冊、廣告文宣、摺頁印刷、宣導品、各項資料印刷、相關講習、說明會、會議及活動等雜支費用。
	年	1	12,000	12,000	預算書、表格、表冊等印刷。
	年	1	49,550	49,550	公有建築物、消防設備定期檢修申報費用。
	年	1	69,300	69,300	保全服務費。
	年	1	60,000	60,000	信用卡繳費平台手續費。
	年	1	84,000	84,000	辦公廳舍清潔費。
	年	1	95,000	95,000	志工服務誤餐、保險、慶生、教育訓練及雜支等。
2063 房屋建築養護費	月	12	840	10,080	LINE官方帳號訊息用量服務費
				46,000	
	年	1	46,000	46,000	辦公廳舍修繕費(含設置太陽光電發電系統獎勵金20,000元)。
2066 車輛及辦公器具養護費				434,344	
	年	1	346,800	346,800	公務車、工程車、機車養護費(詳公務車輛明細表)。

一般行政—行政管理

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	30,000	30,000	飲水機更換濾心及清洗等養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金7,000元)。
	年	1	27,544	27,544	各項辦公設備維修養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金4,508元)。
	年	1	30,000	30,000	冷氣機及各項機械維修養護費(含設置太陽光電發電系統獎勵金7,000元)。
	年	1	37,200	37,200	電梯維修養護費。
	年	1	27,300	27,300	電氣設備養護費。
2072 國內旅費				12,000	
	人/日	12	1,000	12,000	主任、秘書、人事、會計、行政等行政人員旅費。
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	因公務上所需之應酬捐贈費用。
4000 獎補助費				120,000	市庫負擔120,000元
4085 獎勵及慰問				120,000	
	人	20	6,000	120,000	退休人員三節慰問金。

一般行政
—
行政管理

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37040600502 地政業務-地政工作		承辦 單位	地價課	預算 金額	927千元	地政業務——地政工作
	歲出計畫說明	一、計畫內容：1.調查地價。2.編製區段地價及繪製地價區段圖。3.編製公告土地現值表及公告地價表。4.因地籍異動更新電腦地價資料。5.實價登錄相關作業。6.編製都市地區地價指數。7.地價基準地選定及查估作業。8.土地徵收補償市價查估作業。 二、預期成果：辦理公告土地現值及重新規定地價作業，使各地價區段達均衡性及合理性目標；辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，提升實價資訊正確性，促進不動產交易價格透明化；土地徵收補償查估合理市價實現公平正義。							
分支計畫及用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計						927,000	市庫負擔147,000元，收支併列780,000元(其他780,000元)		
03地價工作						927,000	市庫負擔147,000元，收支併列780,000元(其他780,000元)		
1000 人事費						100,000	收支併列100,000元(其他100,000元)		
1040 加班費						100,000			
			年	1	100,000	100,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務逾時加班費(收支併列)。		
2000 業務費						437,000	市庫負擔147,000元，收支併列290,000元(其他290,000元)		
2009 通訊費						15,000			
			年	1	5,000	5,000	實價登錄權利人逾期通知書及地價改算通知書用郵資。		
			年	1	10,000	10,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務郵資及電信費用(收支併列)。		
2021 其他業務租金						56,000			
			年	1	56,000	56,000	影印機租金。		

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務－地政工作

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2036 按日按件計資酬金	節	3	2,000	6,000	聘請專業人士講授鐘點費。
2051 物品	年	1	20,000	20,000	辦公用品、文具紙張、圖書、報章雜誌、電腦及週邊設備等用品及耗材。
	年	1	230,000	230,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核業務所需之電腦相關耗材辦公用品等(收支併列)。
	年	1	10,000	10,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	公告土地現值、各項業務資料書表等印刷裝訂費及其他雜項支出。
	年	1	50,000	50,000	不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規查核作業手冊、廣告文宣、動畫製作、摺頁印刷、宣導品及雜支等費用(收支併列)。
2072 國內旅費	年	1	40,000	40,000	參加會議、業務聯繫、觀摩及訓練講習等旅費。
4000 獎補助費				390,000	收支併列390,000元(其他390,000元)
4085 獎勵及慰問	年	1	390,000	390,000	民眾檢舉不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違規之檢舉獎金(收支併列)。

地政業務－地政工作

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37040600502 地政業務-地政工作		承辦 單位	登記課	預算 金額	25,186千元	地政業務——地政工作	
	歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 1.受理申辦土地建物之標示，所有權及他項權利之取得、設定、喪失及變更登記。2.辦理土地重劃、徵收、逕為分割、囑託登記等政策性工作。3.土地建物登記簿謄本之核發。								
		二、預期成果： 1.登記案件於處理期限內完成。2.政策性工作配合如期完成。3.謄本核發快速有效率。								
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明				
合計					25,186,000	市庫負擔25,186,000元				
05土地建物登記					25,186,000	市庫負擔25,186,000元				
2000 業務費					1,960,000	市庫負擔1,960,000元				
2009 通訊費		年	1	50,000	50,000	逾期末辦繼承、行政處分、行政罰鍰、移送法院強制執行及國土功能分區通知書寄發作業等案件通知用郵資。				
2021 其他業務租金		年	1	72,000	72,000	影印機租金。				
2027 保險費		年	1	1,000	1,000	參與地政相關業務活動保險。				
2036 按日按件計資酬金		節	6	2,000	12,000	聘請專業人士講授鐘點費(外聘)。				
2051 物品		年	1	100,000	100,000	電子處理作業土地建物登記謄本用紙。				

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政工作

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	126,000	126,000	辦公用品、文具紙張、各類參考用法令書籍、電腦及周邊等用品及耗材。
	年	1	19,000	19,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
				1,513,000	
	年	1	1,447,000	1,447,000	電子權利書狀用紙(委託中央印製廠印製)。
	年	1	54,000	54,000	各類申請書、填寫範例、業務宣導海報摺頁等及其他應備書表印刷費。
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	12,000	12,000	法學資料庫使用費。
				32,000	
	年	1	32,000	32,000	打孔機、顯示器、謄本叫號機及謄本蓋章機等設備維修。
2072 國內旅費				35,000	
	人/日	35	1,000	35,000	參加會議、業務聯繫、觀摩及訓練講習等旅費。
4000 獎補助費				23,226,000	市庫負擔23,226,000元
4080 損失及賠償				23,226,000	
	年	1	23,226,000	23,226,000	土地登記儲金(依據土地法第七十條規定提列)。

地政業務—地政工作

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37040600502 地政業務-地政工作		承辦 單位	測量課	預算 金額	1,036千元	地政業務——地政工作
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.人民申請土地複丈、建物測量及地籍圖閱覽。2.公共設施預定地、都市計畫土地逕為分割測量、法院及軍公用地建物測量。3.辦理圖根補建工作。 二、預期成果： 受理各項測量複丈業務，展現數值地籍測量業務及作業成果，利用精密測量儀器自動化繪製、套疊相關圖籍成果，提升地籍測量品質精確度與正確性。							
分支計畫及用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計						1,036,000	市庫負擔1,036,000元		
06地籍及建物測量						1,036,000	市庫負擔1,036,000元		
1000 人事費						504,000	市庫負擔504,000元		
1035 其他給與						504,000			
			人x月	21×12	2,000	504,000	測量助理測量工作費（依據行政院103年6月26日院授人給字第1030028359號函編列）。		
2000 業務費						532,000	市庫負擔532,000元		
2009 通訊費						36,000			
			年	1	12,000	12,000	網路及測量外業自動化通訊費。		
			年	1	24,000	24,000	電話、郵資。		
2021 其他業務租金						60,000			
			年	1	60,000	60,000	影印機租金。		
2036 按日按件計資酬金						24,000			
			節	12	2,000	24,000	專業人士外聘講師鐘點費。		
2051 物品						306,000			

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度 單位：新臺幣元

地政業務－地政工作

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	30,000	30,000	土地複丈成果圖、測量製圖用各項圖紙及文具用品。
	年	1	10,000	10,000	參考用法令書籍、雜誌及期刊等。
	年	1	50,000	50,000	光碟片等各項電腦及印表機耗材。
	年	1	100,000	100,000	購買土地界標。
	年	1	116,000	116,000	購置單價未滿一萬元之零星雜項設備。
				20,000	
	年	1	20,000	20,000	土地建物複丈結果送核簿、測量用各類申請書等印刷。
				7,000	
	年	1	7,000	7,000	各項辦公設備維修養護。
				45,000	
2066 車輛及辦公器具養護費					
2069 設施及機械設備養護費	年	1	45,000	45,000	測量儀器及週邊設備維修保養。
2072 國內旅費				34,000	
	人/日	12	1,000	12,000	赴中央及其他縣市洽辦測量業務及觀摩等旅費。
	人/日	12	1,000	12,000	新進及在職人員參加訓練旅費。
	人/日	50	200	10,000	短程車資及土地建物測量分割旅費。

地政業務－地政工作

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37040600502 地政業務-地政工作		承辦 單位	行政室	預算 金額	16千元	地政業務——地政工作	
	歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 1.非都市土地之補辦編定、變更編定、更正編定、補註編定及註銷編定。2.重測非都市土地編定清冊及圖籍繕造釐正。3.國土利用調查新增土地補辦編定。4.異動更正釐正清冊圖籍。								
		二、預期成果： 釐正非都市土地使用分區用地編定，有效落實國土管制使用之目標。								
分支計畫及用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計						16,000	市庫負擔16,000元			
07土地使用編定						16,000	市庫負擔16,000元			
2000 業務費						16,000	市庫負擔16,000元			
2051 物品						5,000				
			年	1	5,000	5,000	土地使用編定文具紙張。			
2054 一般事務費						2,000				
			年	1	2,000	2,000	地政業務相關手冊、廣告文宣、摺頁印刷、宣導品、各項資料印刷、相關講習、說明會、會議及活動等雜支費用。			
2072 國內旅費						9,000				
			人/日	9	1,000	9,000	參加會議及業務聯繫旅費。			

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政工作

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040600502 地政業務-地政工作	承辦 單位	資訊室	預算 金額	2,077千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 主機系統軟硬體維護、網路管理與維護、辦公室自動化、為民服務電腦耗材等、資料庫軟硬體維護、虛擬化軟硬體設備維護、本所資通訊軟硬體設備維護等。 二、預期成果： 確保本所地政資訊系統及設備正常運作，維護資訊安全，使本所地政業務順利執行。透過更新軟硬體設備，期能建置符合當前資訊軟硬體技術需求、資訊安全要求的地政資訊系統環境，讓系統是可執行的、穩定的、安全的，提昇系統可靠度，以提昇為民服務效能。				
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,077,000	市庫負擔2,077,000元
08地籍資訊管理				2,077,000	市庫負擔2,077,000元
2000 業務費				2,077,000	市庫負擔2,077,000元
2003 教育訓練費	年	1	40,000	40,000	參加公私立訓練機構之資通訊、資安職能等相關課程教育訓練研習所需之訓練費、報名費、考試費或評量測驗費、教材、膳宿、交通等費用。
2009 通訊費	年	1	100,000	100,000	網路連線、手機簡訊通知費等。
2018 資訊服務費	年	1	670,000	670,000	電腦主機、伺服器、網路通訊、資料庫、網站、現使用軟硬體、機房冷氣電力消防機電設備等相關維護暨資安防毒及相關軟體等費用。
	年	1	105,000	105,000	個人電腦、螢幕、印表機及周邊等維護費用。

地政業務—地政工作

新竹市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度 單位：新臺幣元

地政業務—地政工作	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	地政業務—地政工作
	2051 物品	年	1	46,000	46,000	數位叫號系統維護費用。	
		年	1	625,000	625,000	防毒端點防護軟體、作業系統、資訊軟體授權等軟體使用費。	
					447,000		
		年	1	250,000	250,000	雷射印表機、筆式繪圖機、繪圖機等輸出設備相關耗材。	
		年	1	2,000	2,000	購買儲存媒體、油料、紙張、書籍雜誌、辦公用品等。	
		年	1	50,000	50,000	電腦主機、網路通訊設備、不斷電系統、發電機、冷氣機、個人電腦及週邊設備、其他設備零組件等耗材。	
		組	1	125,000	125,000	不斷電系統電池更換費用。	
	2054 一般事務費	年	1	20,000	20,000	購置單價未滿一萬元之資訊暨通訊設備、零星雜項設備等。	
					14,000		
		年	1	7,000	7,000	網路系統佈線及設定等。	
	2072 國內旅費	年	1	7,000	7,000	不斷電電力系統輸配線等。	
					30,000		
		人/日	15	1,000	15,000	系統管理及操作人員訓練旅費等。	
		人/日	15	1,000	15,000	參加會議、業務聯繫、觀摩及調訓旅費等。	

新竹市地政事務所

各項費用彙計表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040600101 行政管理	37040600502 地政工作	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	108,019	29,242	137,261			
100000人事費	92,917	604	93,521			
101500法定編制人員待遇	54,700		54,700			
102500技工及工友待遇	10,731		10,731			
103000獎金	15,500		15,500			
103500其他給與	1,472	504	1,976			
104000加班費	3,774	100	3,874			
105500保險	6,740		6,740			
200000業務費	14,982	5,022	20,004			
200300教育訓練費		40	40			
200600水電費	1,110		1,110			
200900通訊費	456	201	657			
201800資訊服務費		1,446	1,446			
202100其他業務租金	18	188	206			
202400稅捐及規費	96		96			
202700保險費	48	1	49			
203300約用人員酬金	11,418		11,418			
203600按日按件計資酬金		42	42			
205100物品	478	1,263	1,741			
205400一般事務費	729	1,609	2,338			
206300房屋建築養護費	46		46			
206600車輛及辦公器具養護費	434	39	473			
206900設施及機械設備養護費	65	45	110			
207200國內旅費	12	148	160			
209300特別費	72		72			
400000獎補助費	120	23,616	23,736			
408000損失及賠償		23,226	23,226			
408500獎勵及慰問	120	390	510			

新竹市地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	137,261	93,521	20,004	23,736			137,261						
37040600000 民政支出	137,261	93,521	20,004	23,736			137,261						
37040600100 一般行政	108,019	92,917	14,982	120			108,019						
37040600101 行政管理	108,019	92,917	14,982	120			108,019						
37040600500 地政業務	29,242	604	5,022	23,616			29,242						
37040600502 地政工作	29,242	604	5,022	23,616			29,242						

人事費彙計表

單位：新臺幣元

[illegible]

新竹市地政事務所

公務車輛明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				49,840	42,600			450,120	346,800	35,465	3,450	
	1	小客車	3	10107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	750	9331-N3
	1	小客車	3	10107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	750	9332-N3
	1	小客車	4	10605	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,483	450	ATJ-3892
	1	小客車	4	11107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	25,500	2,483		BQR-3101
	1	小客貨兩用車	4	10402	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,915	750	AKM-1893
	1	小客貨兩用車	4	10402	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	51,000	2,915	750	AKM-1906
	1	小客貨兩用車	4	11107	1201-1800	7,120	4,800	1,560	31.0	48,360	25,500	2,915		BQR-3097
	1	機車		10201	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		ABP-2113
	1	機車		10302	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		871-NLE
	1	機車		10607	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		MBF-7833
	1	機車		10607	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		MBF-7835
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLU-9751
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLU-9752
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLV-0095
	1	機車		11104	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NLV-0097
	1	機車		11107	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-3587

新竹市地政事務所
公務車輛明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	機車		11107	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-3590
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8105
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8106
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8107
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8108
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8110
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8111
	1	機車		11203	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NMN-8112
	1	機車		11207	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NTU-3152
	1	機車		11207	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NTU-3153
	1	機車		11207	51-125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		NTU-3156
	1	電動機車(輕型)		10207	0						1,700	435		833-QFP
	1	電動機車(重型)		11004	0						1,700	711		ENA-5119
	1	電動機車(重型)		11004	0						1,700	711		EPE-1099
	1	電動機車(重型)		11004	0						1,700	711		EPE-1100
		合計					49,840	42,600			450,120	346,800	35,465	3,450

新竹市地

歲出按職能及經

中華民國114

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經 常 移 轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總 計		104,981	8,544				23,736			137,261			
01 一般公共事務		104,981	8,544				23,736			137,261			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良		
														137,261
														137,261